



0 - Emiliè  
Landra

Communauté de Communes Osartis-  
Marquion  
Rue Jean Monnet  
BP 57  
62490 VITRY EN ARTOIS

**SERVICE AMENAGEMENT TERRITORIAL**

Saint Laurent Blangy, 22 novembre 2021

Tél. 03 21 60 48 60

N/Réf. CD/HS/IM N°21.791

**Siège administratif**

56 avenue Roger Salengro  
BP 80039  
62051 Saint Laurent Blangy cedex  
  
SIRET 130 013 543 00025

Tél. : 03 21 60 57 57  
Email : contact@npdc.chambagri.fr

Monsieur le Président,

Vous avez sollicité l'avis de notre Etablissement sur le projet de modification du plan local d'urbanisme de la commune de Vitry-en-Artois, nous vous en remercions.

Nous notons que la présente procédure de modification porte sur le règlement de la zone 1AUa, la suppression de l'emplacement réservé numéro 4 au plan de zonage et la modification du principe de desserte dans l'OAP.

**Ces différentes modifications n'appellent pas de remarque de notre part.**

Néanmoins, nous souhaitons attirer votre attention sur le contenu de l'OAP. En effet, il est précisé dans le paragraphe portant sur le paysage et les espaces verts que l'ensemble de l'OAP **serait** bordé d'une frange verte plantée permettant une meilleure intégration dans le paysage (lisière entre constructions et zone agricole).

Nous insistons sur le fait qu'au vu de la localisation de future zone au contact direct de la zone agricole, il est **indispensable** qu'un écran végétalisé soit intégré au sein de l'orientation d'aménagement et de programmation.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Président, en l'assurance de nos salutations distinguées.

**Le Président,**

**Christian DURLIN**



**Siège social**

299 boulevard de Leeds  
59000 Lille

REPUBLIQUE FRANÇAISE  
Etablissement public  
loi du 31/01/1924  
Siret 130 013 543 00033  
APE 9411Z